



Solt Város Önkormányzat  
6320 Solt, Béke tér 1.  
Tel.: 78/486-043 Fax: 78/486-092  
solt@solt.hu

Ügyiratszám: S/80-30/2022.  
Ügyintéző: Kristofics László

Tárgy: hirdetmény a helyi építési szabályzat és  
szabályozási terv felülvizsgálatának  
megindításáról

### Tisztelt Partnerünk!

Solt Város Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2022. (IV.27.) Kt. sz. határozatában döntött a helyi építési szabályzat és szabályozási terv megállapításáról szóló 11/2008. (VII. 7.) önkormányzati rendelet tárgyalásos eljárásban tervezett felülvizsgálatának megindításáról, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv megállapításáról szóló 11/2008. (VII. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról. A felülvizsgálat országos közlekedési hálózatot érintő fejlesztések, és a lakossági igényekhez jobban igazodó szabályozás kialakítása miatt vált szükségessé.

Solt Város Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2022. (IV.27.) Kt. sz. határozatához készült előterjesztés szerint az alábbi témák kapcsán szükséges a felülvizsgálat:


- a Magyar Közút Nonprofit Zrt. tervez az 52. sz. főúton, Solt közigazgatási területén új körforgalmat;
- az ATEV Zrt. tervez fejlesztéseket a telephelyén és annak környezetében;
- szükségessé vált a Solt Aranykulcs Nkft. telephelyére vonatkozó településrendezési eszközök pontosítása;
- és kérelmet nyújtott be több helyi lakos a településrendezési eszközök módosítása tárgyában.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8) kormányrendelet 32. § (3) bekezdése alapján teljes eljárásban szükséges lefolytatni.

A rendelet módosíthatóságához társadalmi egyeztetés szükséges, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8) kormányrendelet 29/A. § (5) bekezdése c) pontjának megfelelően, valamint a Solt Város Önkormányzata Képviselő-testülete partneri egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően.

A településrendezési eszköz felülvizsgálatával kapcsolatos előzetes javaslatokat, tájékoztatásokat és véleményeket írásban várjuk legkésőbb 2022. július 15. napjáig a [jegyzo@solt.hu](mailto:jegyzo@solt.hu) e-mail címre küldött elektronikus levélben.

Kelt, 2022. 06. 23.

  
Németh István  
polgármester

