

Pn 11 eszob
Tes f. 18 eszob

ELŐTERJESZTÉS

Solt Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. június 22. napján tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Előterjesztés Solt Város Önkormányzatának „Zöldváros kialakítása” projekt megvalósításával kapcsolatos döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Solt Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (III.31.) önkormányzati rendelete 19.§ (2)-(4) bekezdése szerint:

„(2) A polgármester a napirend tervezetét szóban kiegészíti az ülésen kiosztott anyagok napirendre vételére vonatkozó javaslattal. Az **ülésen kiosztott előterjesztés tárgyalására csak halasztást nem tűrő esetben a polgármester külön engedélye és a jegyző törvényességi véleménye alapján kerülhet sor.**

(3) Nem kerülhet a képviselő-testületi ülésen kiosztásra:

- a) a munkatervben meghatározott feladatokkal kapcsolatos anyag,
- b) 10 millió forintot meghaladó mértékű költségvetés-átcsoportosítás,
- c) intézmény, gazdasági társaság alapítása, átszervezése, megszüntetése, alapító okirat, társasági szerződés, alapszabály módosítása,
- d) közalapítvány létrehozása, alapítványhoz való csatlakozás ügyében készített előterjesztés,
- e) önkormányzati társulás létrehozásáról, az ahhoz való csatlakozásról szóló előterjesztés,
- f) önkormányzati pénzeszköz, vagyon átadásáról, illetve vagyon elidegenítéséről szóló javaslat,
- g) rendeletalkotás, vagy módosítás.

(4) A napirend megállapításáról vita nem nyitható.”

Ezen előterjesztés, napirend tervezet az ülés előtti napon kiosztásra, megküldésre került (elektronikus formában és papíralapon is).

Mindezzel együtt, a napirend tárgyalására a polgármester külön engedélye és a jegyző törvényességi véleménye alapján kerül sor.

A „Zöldváros kialakítása” projekt kapcsán a képviselő-testület a megvalósításra vonatkozó átfogó döntést, illetve az egyes ingatlanok vétele során egyedi döntéseket hozott.

Az egyes ingatlanok megvételéről, a vételi ajánlatokról a 2017. március 30. napján tartott ülésén döntött többek között Lang Péter és Szabadi Istvánné ingatlantulajdonosok tekintetében. Utóbbi esetben a döntés módosítására került sor, mivel megállapítást nyert, hogy Szabadi Istvánné mellett, Szabadi István is ingatlantulajdonos.

Lang Péter tulajdonos a vételi ajánlatot nem fogadta el, így a kisajátítási eljárás megindítására került sor a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál. A kialakult helyzetre tekintettel indokolt a testületi döntés visszavonása, a kisajátítási eljárás megszüntetése.

Szabadi István és Szabadi Istvánné ingatlantulajdonának megszerzésétől a képviselő-testület eláll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntését az előterjesztésnek megfelelően meghozni.

Solt, 2017. június 21.

1.) HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Solt Város Önkormányzat Képviselő-testülete 59/2017. (III.30.) képv.t. határozatában a „Zöld város kialakítása” projekt megvalósítása érdekében döntött **Lang Péter 6320 Solt, Kossuth Lajos utca 46.** szám alatti ingatlantulajdonának megvételéről és vételi ajánlat tételéről.
- 2.) Lang Péter tulajdonos az 1.) pont szerinti határozatban foglalt vételi ajánlatot nem fogadta el, melyre való tekintettel Solt Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **59/2017. (III.30.) képv.t. határozatát visszavonja.**
- 3.) Solt Város Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján a kisajátítási eljárás az ingatlanra vonatkozóan megszüntetésre kerül.

Végrehajtásért felelős: Kalmár Pál polgármester

Végrehajtás határideje: azonnal

A képviselő-testület határozatáról értesül:

- Lang Péter - ingatlantulajdonos
- Pénzügyi Csoport

2.) HATÁROZATI JAVASLAT

- 1.) Solt Város Önkormányzat Képviselő-testülete 57/2017. (III.30.) képv.t. határozatában, majd azt módosítva 85/2017. (V.25.) képv.t. határozatában a „Zöld város kialakítása” projekt megvalósítása érdekében döntött **Szabadi István és Szabadi Istvánné 6320 Solt, Zsolt utca 1. szám alatti, 1123 és 1123/A hrsz. -ú** ingatlantulajdonának megvételéről és vételi ajánlat tételéről.
- 2.) Solt Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **1.) pont szerinti ingatlanok megszerzésétől eláll,** egyúttal az általa hozott **57/2017. (III.30.) képv.t. határozatot és 85/2017. (V.25.) képv.t. határozatot visszavonja.**

Végrehajtásért felelős: Kalmár Pál polgármester

Végrehajtás határideje: azonnal

A képviselő-testület határozatáról értesül:

- Szabadi István és Szabadi Istvánné - ingatlantulajdonosok
- Pénzügyi Csoport

Az előterjesztést (1-2.) törvényességi szempontból ellenőrizte:

Kalmár Pál
polgármester

Krausz Henrikné dr.
jegyző

A határozathozatal (1-2.) **egyszerű** többséget igényel.